Warmteprogramma
2025-2035

De gemeente Hoorn werkt de komende jaren aan de overstap naar wonen zonder aardgas. Dit noemen we de warmtetransitie. In het Warmteprogramma 2025-2035 staat hoe we dit stap voor stap gaan aanpakken.

Er zijn een aantal startwijken: dit zijn wijken waar de gemeente als eerste begint met plannen om van het aardgas af te gaan. Voor elke wijk wordt bepaald of er een duidelijke voorkeursoplossing is voor de manier van verwarmen (bijvoorbeeld: warmtenet of all-electric). Later werken we per wijk de plannen verder uit in wijkuitvoeringsplannen (WUP). Dit doen we samen met inwoners, woningcorporaties en andere betrokkenen. In deze plannen staat welke stappen nodig zijn om een wijk aardgasvrij te maken.

Wilt u weten wanneer uw wijk aan de beurt is en welke stappen we de komende tien jaar zetten? Lees dan het **volledige warmteprogramma**.

GEMEENTE HOORN

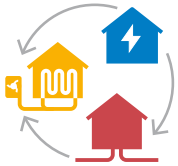
Stappenplan aardgasvrije wijken
Zo pakken we de warmtetransitie aan

1

Warmteprogramma 2025-2035
Stap voor stap naar een aardgasvrije toekomst

2

Aan de slag in de startwijken
Eerste wijken met concrete startkansen waar we samen een wijkuitvoeringsplan maken



3

Voorkeursoplossing uitwerken
Wat is de best passende warmteoplossing per wijk?

4

Wijkuitvoeringsplan (WUP)
Samen plannen maken voor de uitvoering

5

Met elkaar maken we de wijk aardgasvrij
Inwoners, woningcorporaties, partners en gemeente trekken samen op.

De startwijken

Kersenboogerd (Noord en Zuid)

• Voorkeursoplossing: warmtenet

- In Kersenboogerd Zuid wordt al een warmtenet aangelegd. Ongeveer 2.200 woningen worden aangesloten, waaronder 1.850 huurwoningen van Intermaris.
- In Kersenboogerd Noord werkt de gemeente samen met Liander aan het versterken van het elektriciteitsnet.

Bangert en Oosterpolder

• Voorkeursoplossing: all-electric

- De woningen zijn goed geïsoleerd.
- Uitdaging is dat het elektriciteitsnet nog niet sterk genoeg is. Hiervoor zijn extra maatregelen nodig.

Binnenstad

• Een vaste warmteoplossing is hier nog niet bekend.

- Door het historische karakter is maatwerk nodig.
- In het vierde kwartaal van 2024 start een onderzoek in de vorm van een proeftuin.
- Dit gebeurt in overleg met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.
- Het onderzoek leidt tot een stappenplan voor de toekomst.

Grote Waal

• Voorkeursoplossing: warmtenet en warmtepompen

- In 2025 is de grootste nieuwbouwontwikkeling van Hoorn gestart: Poort van Hoorn
- Deze nieuwe buurt krijgt een lagetemperatuurwarmtenet gebaseerd op een WKO-systeem voor ca. 600 woningen.
- Voor de bestaande wijk verschilt de beste oplossing per gebied: warmtenet of hybride.

Hoorn-80 (bedrijventerrein)

• Voorkeursoplossing: warmtenet

- Onderzoek laat zien dat dit gebied geschikt is voor een warmtenet.
- De duurzame warmtebron komt bij de Schelphoek (aardwarmte).
- De komende periode kijkt de gemeente naar de interesse en deelname van bedrijven.

Venenlaankwartier

• Voorkeursoplossing: collectief warmtenet

- De aanleg staat gepland na 2030.
- Het warmtenet is nog niet zeker. Eerst is verder onderzoek nodig.
- De gemeente ondersteunt ook inwonersinitiatieven, zoals in de Eijkstraat.
- Inwoners worden geïnformeerd als dit initiatief verder komt.

Hoorn-Noord

• Voorkeursoplossing: warmtenet

- In 2025 is gestart met een wijkuitvoeringsplan aardgasvrij in de buurt Streektuinen
- Onderzocht wordt of het warmtenet doorontwikkeld kan worden via de Waterhoorn
- Om zoveel mogelijk overlast te beperken wordt er gekeken naar koppelkansen met de rioleringsopgave die er ligt, herstructurering en nieuwbouw.
- Tussen 2027 en 2032 wordt er een start gemaakt met de plannen voor een warmtenet.

Risdam (Noord en Zuid)

• Voorkeursoplossing: warmtenet

- Voor Risdam Zuid wordt onderzocht of het warmtenet kan worden uitgebreid.
- De uitvoering wordt dan rond 2032 verwacht.

Overige buurten en wijken

In andere wijken zijn nu nog geen grote veranderingen gepland. Wel lopen er kleinere projecten:

- **Nieuwe Steen:** het gemeentehuis wordt circulair verduurzaamd met een WKO-systeem.
- **Blokker:** start van een project met Zonnecoöperatie WestFriesland.
- **Zevenhuis:** nieuw bedrijventerrein met begeleiding door een duurzaamheidscoach.
- **Zwaag:** geen grote ontwikkelingen in deze periode.

Het warmteprogramma is een vervolg op de Transitievisie Warmte (vastgesteld in 2021) en wordt elke vijf jaar herijkt.

Goed om te weten

Mix van warmteoplossingen per wijk

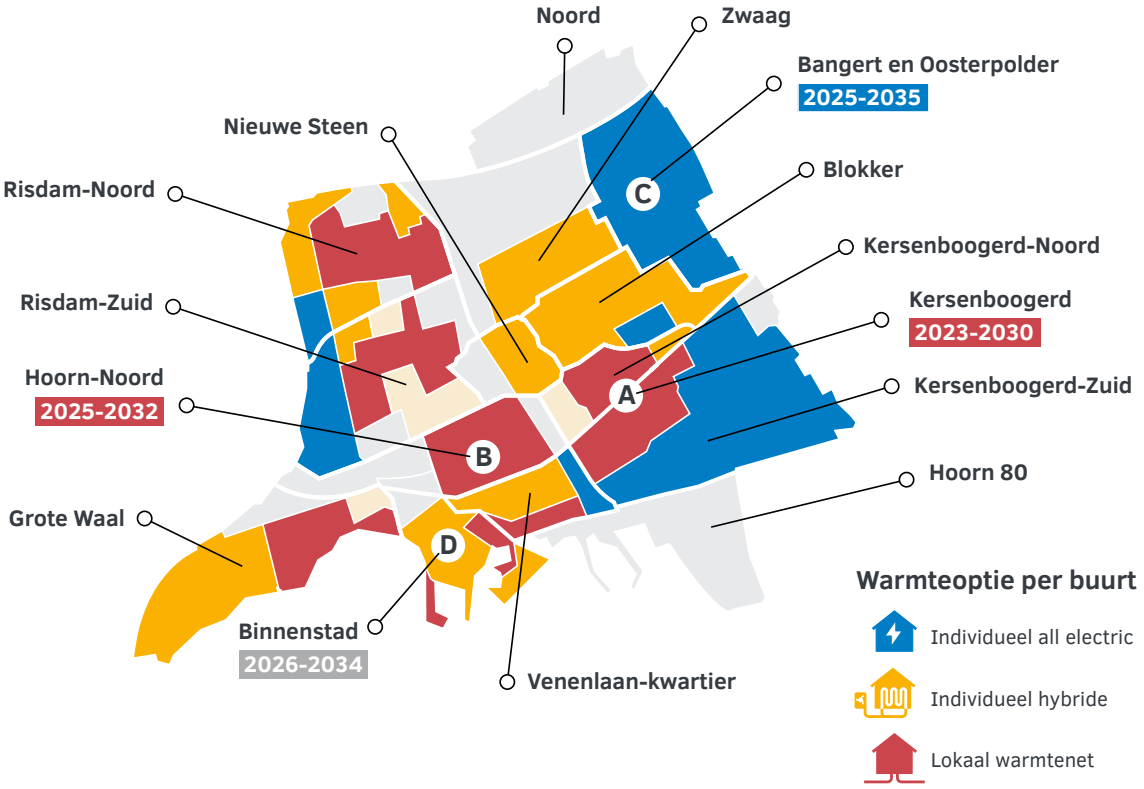
De gemeente kijkt per wijk welke manier van verwarmen het meest logisch, betaalbaar en uitvoerbaar is. als alternatief voor aardgas. Dit doen we samen met inwoners, ondernemers, woningcorporaties, netbeheerders en andere partners. Deze wijkgerichte aanpak komt voort uit het Nationaal Klimaatakkoord.

Voor elke wijk is een mogelijke voorkeursoplossing bepaald. Deze oplossing leidt gemiddeld tot de laagste maatschappelijke kosten voor de wijk als geheel. Dit betekent niet dat deze oplossing voor elke woning de beste of enige keuze is. In de praktijk ontstaat altijd een mix van warmteoplossingen. De voorkeursoplossing geeft dus een richting aan op wijkniveau, maar is geen verplichting per woning.

Individuele oplossing ook mogelijk
Naast de wijkgerichte aanpak blijft ook een individuele aanpak mogelijk. Gebouw- en woningeigenaren kunnen hun pand zelf verduurzamen, bijvoorbeeld met een warmtepomp. De gemeente ondersteunt dit met subsidies, informatie en voorlichting. In 2030 stelt de gemeente een nieuw warmteprogramma op. Dan bekijken we opnieuw wat per wijk de beste warmteoplossing is.

Lees ook het **volledige warmteprogramma**.

Hoorn 2040 aardgasvrij

Mogelijke warmteoplossingen voor de wijk

Op de kaart zijn de startwijken te zien: de eerste wijken waar we samen met bewoners een wijkuitvoeringsplan maken richting aardgasvrij wonen. In een wijkuitvoeringsplan staat stap voor stap wat er in de wijk gaat gebeuren, wanneer dat is en wat dit betekent voor inwoners. Inwoners van Hoorn worden in een vroeg stadium geïnformeerd en betrokken en kunnen helpen bij de energietransitie. Dit kan door gezamenlijk van het aardgas af te gaan of dit voor te bereiden. De gemeente stimuleert dit door bewonersinitiatieven en energiecoöperaties via financiële ondersteuning (klik voor meer info).